

# Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Tarnowie

33-100 Tarnów, Al. Solidarności 5-9, tel./fax. 14-627-61-29

ORZ.5120.4.54.2018

Tarnów, dnia 31 grudnia 2018 roku

## Zaświadczenie

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 - tekst jednolity z późn. zm.), w związku z zawiadomieniem Inwestora – Gminy Pleśna, 33-171 Pleśna 240, o zakończeniu budowy, które wpłynęło do tut. Inspektoratu w dniu 18.12.2018 r., po sprawdzeniu dokumentów dołączonych do wniosku zgodnie z art. 57 ust. 1 i 2 ustawy Prawo budowlane, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tarnowie informuje, że:

**nie znajduje podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec  
zamiaru przystąpienia do użytkowania**

**wieży widokowej wraz z oświetleniem solarnym, zlokalizowanej na działce nr 295 w miejscowości Dąbrówka Szczepanowska gmina Pleśna zrealizowanej na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 1264/2016 z dnia 20 września 2016 roku znak: UAB.6740.1664.2015 Starosty Tarnowskiego.**

### Dane techniczne wieży widokowej:

- |                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| powierzchnia zabudowy:   | 44,91 m <sup>2</sup>  |
| • powierzchnia użytkowa: | 150,24 m <sup>2</sup> |
| • kubatura:              | 657,50 m <sup>3</sup> |

Wieża widokowa wyposażona jest w wewnętrzną instalację oświetlenia solarnego wraz z zewnętrznym odcinkiem instalacji elektrycznej oraz instalację odgromową.

Jednocześnie informuje się, że właściciel obiektu zobowiązany jest do:

- Użytkowania obiektu w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska i utrzymywania obiektu w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej (art. 61 Prawa budowlanego).
- Przeprowadzania okresowych kontroli stanu sprawności technicznej obiektu i instalacji zgodnie z wymogami określonymi w przepisach art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane.
- Przechowywania dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej przez okres istnienia obiektu.
- Każdorazowa zmiana sposobu użytkowania obiektu lub jego części wymaga wcześniejszego zgłoszenia do właściwego organu.

Zgodnie z art. 57 ust. 8 ustawy Prawo budowlane zwraca się następujące dokumenty:

- dziennik budowy nr 113/2018 z dnia 30.01.2018 r.,
- protokoły badań i sprawdzeń instalacji: elektrycznej i odgromowej, protokół końcowego odbioru robót,
- dokumentację geodezyjną powykonawczą.

Niniejsze zaświadczenie uprawnia inwestora do rozpoczęcia użytkowania.

Powiatowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
w Tarnowie

*Mariusz Przeczek*  
Mariusz Przeczek

### Otrzymują:

1. Gmina Pleśna, 33-171 Pleśna 240 + załączniki
2. Urząd Gminy Pleśna, 33-171 Pleśna 240
3. Starostwo Powiatowe w Tarnowie Wydział Geodezji, ul. Narutowicza 38, 33-100 Tarnów
4. a/a